

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KRISTINA d.o.o.

Trg Don Ive Šarića 1, Primošten

OIB: 74455081020, St-288/2023

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-288/2023

Predloženi dužnik: TD KRISTINA d.o.o., Trg don Ive Šarića 1, Primošten, OIB: 74455081020,

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: St-288/2023 od 19. listopada 2023., povodom prijedloga predlagatelja Financijska agencija, podružnica Šibenik, pokrenut je prethodni postupak radi ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TD KRISTINA d.o.o., Trg Don Ive Šarića 1, Primošten, OIB: 74455081020, u kojem sam postupku postavljena privremenim stečajnim upraviteljem.

U odnosu na navedeno rješenje u kojem je naloženo u roku od 30 dana dostaviti pisano izvješće da li dužnik raspolaže imovinom dostatnom za podmirenje troškova ovog postupka, odnosno vjerovnika, podnosim:

Izvješće o gospodarsko financijskom stanju predloženog dužnika TD KRISTINA d.o.o., Trg don Ive Šarića 1, Primošten, OIB: 74455081020

u sklopu kojeg izvješća se u nastavku daje slijedeći pregled:

1. Opći podaci o predloženom dužniku
2. Poduzete aktivnosti predloženog stečajnog upravitelja
3. Stanje imovine i obveza predloženog stečajnog dužnika
4. Zaključak

1. Opći podaci o predloženom dužniku

Predloženi dužnik: KRISTINA d.o.o. za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i usluge, putnička agencija, skraćeni naziv: KRISTINA d.o.o., OIB: 74455081020 , sa sjedištem u Primoštenu, Trg don Ive Šarića 1, registriran je kod Trgovačkog suda u Zadru - Stalna služba u Šibeniku pod MBS: 080420723, kao društvo s ograničenom odgovornošću sa upisanim temeljenim kapitalom od 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450). Godina osnivanja: 2002., temeljem Izjave o osnivanju d.o.o. od 1.2.2002.godine.

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KRISTINA d.o.o.

Trg Don Ive Šarića 1, Primošten

OIB: 74455081020, St-288/2023

Uvidom u sudski registar osnivač predloženog dužnika je Mirko Kramarić, OIB: 30204320990, Primošten, Trg don Ive Šarića 1.

Osoba ovlaštena za zastupanje upisana je Mirko Kramarić, OIB: 30204320990, Primošten, Trg don Ive Šarića 1 od 12. srpnja 2019. godine.

Osnovna djelatnost predloženog dužnika je djelatnost pripreme i usluživanja pića, šifre djelatnosti 5630 po NKD-u, a u sudskom registru predloženi dužnik ima upisane slijedeće predmete poslovanja:

- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catering)
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma
- Pružanje ostalih turističkih usluga
- Pružanje usluga putničkih odnosno turističkih agencija, pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluge smještaja

Izvršen je uvid u portal Primabon, sudski registar i registar javno objavljenih financijskih izvještaja koji vodi FINA, te je utvrđeno da je posljednje financijsko izvješće u svrhu javne objave predloženi dužnik podnio za 2020. godinu, odnosno od 1.1.2021. pa nadalje svoje poslovanje nije organizirao sukladno računovodstvenim i poreznim propisima.

Temeljem podataka o računima iz portala FinInfo predloženi dužnik svoje poslovanje obavlja putem poslovnog računa otvorenog u Privredna banka Zagreb d.d. koji je račun trajno blokiran 25.5.2023. koja blokada još traje, odnosno do danas je račun trajno blokiran 166 dana.

Prilog 1: Podaci o računu predloženog dužnika iz portala FinInfo

2. Poduzete aktivnosti predloženog stečajnog upravitelja

Kako bi se utvrdilo knjigovodstveno stanje imovine i obveza i prikupila potrebna dokumentacija upućeni su dopisi za dostavom dokumentacije i to:

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KRISTINA d.o.o.

Trg Don Ive Šarića 1, Primošten

OIB: 74455081020, St-288/2023

- Preporučenom pošiljkom poslan je poziv direktoru predloženog dužnika Mirku Kramariću na dostavu knjigovodstvene dokumentacije i to:
- Prokazni popis imovine,
 - Bruto bilancu na dan 31.12.2022. i 19.10.2023.,
 - Popis imovine na dan 31.12.2022. i 19.10.2023. (popis dugotrajne imovine, obračun amortizacije, popis robe, materijala, z.k.izvadci i dr.),
 - Kartice glavne knjige klase 0,1,3 i 6 za razdoblje do 1.1.2023. do 19.10.2023.,
 - Otvorene stavke svih potraživanja (kupci i sva ostala potraživanja) i obveza (dobavljači, banke, Ministarstvo financija) na dan 19.10.2023.,
 - Očevidnik o redoslijedu plaćanja,
 - Popis aktivnih radnika na dan 19.10.2023. i matičnu knjigu,
 - Financijska izvješća za 2022.

U odnosu na traženu dokumentaciju ista do dana izrade izvješća nije dostavljena.

- upućen je poziv Stanici za tehnički pregled vozila, CVH STP „Posavec“, kojim su pozivom zatraženi podaci o vozilima u vlasništvu predloženog dužnika, to je dostavljeno uvjerenje klasa: 034-03/23-01/33351 od 26.10.2023. Predloženi dužnik je vlasnik vozila M1, marka MAZDA XEDOS 6 2.0 I, godina proizvodnje 1997, broj šasije: JMZCA12B201217474, reg. oznake ŠI112FP, odjavljen iz evidencije 14.12.2018.

Prilog 2: uvjerenje Stanice za tehnički pregled klasa: 034-03/23-01/33351 od 26.10.2023.

- upućen je poziv Državnoj geodetskoj upravi kojim su pozivom zatraženi podaci o nekretninama u vlasništvu predloženog dužnika. Do dana izrade ovog izvješća nije zaprimljen odgovor. Prema podacima iz informacijskog sustava knjiga i katastra od 22.9.2023. dostavljenog od strane predlagatelja Financijske agencije, TD Kristina d.o.o. dolazi upisan kao vlasnik nekretnine upisan kod Zemljišnoknjižnog odjela Pula, k.o. Vodnjan, zk ul. 5378, suvlasnički redni broj 3, međutim kao vlasnik je upisano TD Kristina d.o.o. sa adresom PEROJ, BETIGA 163. Kako u zemljišnoknjižnom izvatku nema upisanog OIB-a, dok u povijesnom izvatku iz sudskog registra nije vidljivo da bi sjedište predloženog dužnika ikada bilo na adresi PEROJ, BETIGA 163, nije moguće sa sigurnošću utvrditi da li se radi o istom pravnom subjektu. Prema podacima iz portala Fininfo predloženi dužnik nema podataka o nekretninama.

Prilog 3: zemljišnoknjižni izvadak

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KRISTINA d.o.o.

Trg Don Ive Šarića 1, Primošten

OIB: 74455081020, St-288/2023

3. Stanje imovine i obveza predloženog dužnika

Obzirom na činjenicu da nije dostavljena knjigovodstvena dokumentacija predloženog dužnika, izvršen je uvid u sudski registar, portal FinInfo i evidencije godišnjih financijskih izvješća koje vodi Financijska agencija, te je utvrđeno da je posljednje financijsko izvješće predloženog dužnika dostavljeno za 2020. godinu, da na dan 31.12.2020. ima jednog zaposlenog radnika i da na dan 31.12.2020. ima iskazanu imovinu knjigovodstvene vrijednosti od **72.215,28 EUR/544.106,00 kn** i obveze knjigovodstvene vrijednosti od **483.235,38 EUR/3.641.163,00 kn**, kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

R.br.	Opis	Stanje po bilanci iz GFI na dan 31.12.2020. u EUR	Stanje po bilanci iz GFI na dan 31.12.2020. u kn
1.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	72.215,28	544.106,00
A)	Imovina (r.br. 1)	72.215,28 EUR	544.106,00 kn
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	480.318,27	3.618.958,00
3.	Obveze prema zaposlenima	2.172,27	16.367,00
4.	Obveze za poreze i doprinose	744,84	5.838,00
	Obveze (r.br. 2+3+4)	483.235,38 EUR	3.641.163,00 kn

***Prilog 4:** Godišnji financijski izvještaj na dan 31.12.2020., sve preuzeto iz sudskog registra i javnih objava financijskih izvještaja FINA*

Kako slijedi iz tabele 1. predloženi dužnik ima imovine čija knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2020. iznosi **72.215,28 EUR/544.106,00 kn**, u odnosu na koju imovinu zbog nedostajuće dokumentacije, ne vođenja poslovnih knjiga i ne predavanja financijskih izvještaja nije moguće utvrditi da li je istu moguće unovčiti, predlažem da se pozove odgovorna osoba, a obzirom se radi o dugotrajnoj materijalnoj imovini-pokretninama, na dostavljanje knjigovodstvene dokumentacije i to popis dugotrajne imovine i obračun amortizacije na dan 31.12.2020., na dan 31.12.2021., na dan 31.12.2022. i na dan 19.10.2023.

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KRISTINA d.o.o.

Trg Don Ive Šarića 1, Primošten

OIB: 74455081020, St-288/2023

4. Utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

Sukladno članku 5. Stečajnog zakona stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

S obzirom na činjenicu da nije dostavljena nikakva knjigovodstvena dokumentacija, a prema javno objavljenim financijskim izvještajima koji se odnose na razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020. predloženi dužnik je prezadužen jer iskazane obveze u iznosu od 483.235,38 EUR/3.641.163,00 kn su veće od iskazanog stanja imovine koja iznosi 72.215,28 EUR/544.106,00 kn.

U odnosu na trajnu blokadu računa predloženog dužnika može se zaključiti da je predloženi dužnik nesposoban za plaćanje u smislu odredbe članka 6. Stečajnog zakona.

5. Prijedlozi

Kako je utvrđeno imovina predloženog dužnika je manja od obveza odnosno dužnik je prezadužen, a u odnosu na trajnu blokadu računa dužnik je nesposoban za plaćanje, to se potvrđuje postojanje oba uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Međutim, s obzirom da nije dostavljena tražena knjigovodstvena dokumentacija i nisu predana godišnja financijska izvješća nakon 1.1.2021. te se ne može utvrditi da li je imovinu koja se odnosi na dugotrajnu materijalnu imovinu moguće unovčiti i o kakvoj se imovini radi, predlažem da se pozove odgovorna osoba na dostavu knjigovodstvene dokumentacije i popis dugotrajne imovine i obračun amortizacije na dan 31.12.2020, na dan 31.12.2021., na dan 31.12.2022. i na dan 19.10.2023.

Nakon što dokumentacija bude dostavljena podnijet će se dopuna ovog izvješća.

Čakovec, 7. studenog 2023.

Privremeni stečajni upravitelj
Ines Mošmondor